

Trgovački sud u Zagrebu

Broj predmeta: St-184/2003

Stečajni dužnik: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA ZLATAR U STEČAJU, OIB 55385526495

## OBRAZAC 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE od 11.10.2025.g. do 12.1.2026.g.

#### I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U izvještajnom periodu zastalo se sa oglašavanjem prodaje uslijed zakazanog ročišta povodom izvlaštenja kčbr. 2592 k.o. Zlatar po prijedlogu Hrvatskih voda, te je također u izvještajnom periodu donijeto rješenje o izvlaštenju. Kako je izvlaštenjem predmetne čestice ostao ostatak čestice od 29 m<sup>2</sup> i izuzetno uska čestica uz izvlaštenu za koju je prestala upotrebljivost i funkcionalnost, sukladno Zakonu o izvlaštenju podnijet je zahtjev da predlagatelj izvlasti i predmetne kčbr. 2592/1 i 2591 k.o. Zlatar. Sukladno donijetim rješenjima tijekom studenog i prosinca 2025.g. predlagatelj, Hrvatske vode su uplatile naknadu za izvlaštenje. Kako je sada uređeno zemljišno knjižno stanje provedbom zabilježenih u zemljišnim knjigama postupka izvlaštenja, u daljnjem tijeku postupka biti će nastavljeno oglašavanje preostalih neunovčenih nekretnina, sve sukladno uvjetima odluci Skupštine vjerovnika od 25.3.2025.g.

#### II STANJE STEČAJNE MASE

Prema stanju novčanih sredstava na dan 3.10.2025.g. na računu stečajnog dužnika nalaze se novčana sredstva u visini od Eur 57.704,72.

#### III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju biti će poduzete radnje na unovčenju imovine.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.